
C3 Living
Modulaire huisvesting
HIER START
MODULAIR WONEN
FAMILY



Onze modulaire woningen bieden een nieuwe en flexibele benadering van huisvesting. Ze worden op onze productielocatie gebouwd en vervolgens op locatie geplaatst, wat zorgt voor snelle bouwtijden.

De modulaire bouwmethode minimaliseert bouwafval en vermindert de impact op de omgeving. Ze zijn duurzaam, energie-efficiënt en kunnen eenvoudig worden verplaatst naar een andere locatie. Bovendien bieden onze woningen kosteneffectiviteit zonder in te leveren op comfort en stijl. Met een strak, modern ontwerp en gebruik van kwalitatief hoogwaardige materialen, combineren we Look and Feel met functionaliteit.

En dat is gewoon best bijzonder

FAMILY

De Family woning is ontworpen voor gezinnen die op zoek zijn naar een comfortabele en betaalbare woonoplossing. De woning biedt voldoende leefruimte met twee slaapkamers, heeft een praktische indeling en is hierdoor ideaal voor moderne gezinnen.

De Family woning bestaat uit een hal met sanitaire ruimtes, leefruimte/ keuken en twee aparte slaapvertrekken. Deze woning is van hoge kwaliteit en bijna energieneutraal, ontworpen met zorgvuldig geselecteerde milieuvriendelijke materialen. De slimme materiaalkeuze draagt bij aan een lange levensduur en lage onderhoudskosten, terwijl de bijna energieneutrale status zorgt voor lagere energierekeningen en een groenere toekomst.

De woningen voldoen standaard aan de eisen voor de bestaande bouw conform het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL), de woningen kunnen binnen deze regelgeving maximaal 15 jaar op een locatie staan. Indien gewenst kunnen de woningen voldoen aan de eisen voor nieuwbouw (permanent) conform BBL. In het laatste geval is de strengere wet- en regelgeving rondom o.a. BENG en MPG van toepassing.



SPECIFICATIES

Buitenmaat:	6,84 x 8,00 x 3,22 m (bxlxh)
Binnenmaat:	6,60 x 7,80 x 2,60 m (bxlxh)
Oppervlakte:	55 m^2 BVO / 45,7 m^2 GBO

RC waarde

Dakopbouw:	6,69 m^2K/W
Gevelopbouw:	5,12 m^2K/W
Vloeropbouw:	4,07 m^2K/W

Standaard voorzien van lucht-lucht warmtepomp i.c.m. een ventilatiesysteem en elektrische boiler.

Gevelafwerking:	Keuze uit diverse mogelijkheden
Aansluitingen:	Elektra, water en data (gasloos)
Aansluitwaarden:	Standaard 3 fase huisaansluiting
Kwaliteit:	Conform BBL
Duurzaamheid:	BENG, MPG, circulariteit
Circulair:	Losmaakbaar / verplaatsbaar
Energielabel:	A++, mogelijkheid tot A+++
Woonstandaard:	Voldoet aan PMC 13
Flexibiliteit:	Vrijstaand, grondgebonden, stapelbaar en schakelbaar

Gevelafwerking

De gevels werken we standaard af met panelen. Hierin is een ruime keuze uit verschillende kleuren. Een gevelafwerking in hout behoort ook tot de mogelijkheden.

Vloerafwerking

De vloeren worden standaard afgewerkt in PVC Hierin is een ruime keuze uit verschillende kleuren en designs.

Wandafwerking

De wanden worden standaard afgewerkt met wandpanelen en sausklaar opgeleverd. Indien gewenst, kunnen de wanden voorzien worden van een RAL kleur naar keuze.



Kijk voor een virtuele tour op c3living.nl

VOORDELEN OP EEN RIJ

- Flexibel; stapel- en schakelbaar
- Kostenbesparend
- Snelle bouwtijd
- Lange levensduur
- Door circulariteit en energiezuinigheid zo duurzaam mogelijk
- Verplaatsbaar

MEER WOONOPLOSSINGEN

Naast de **FAMILY** bieden we nog 4 basis woonoplossingen aan. Onze modulaire woningen variëren in grootte en indeling, zodat er altijd een woning past binnen de gezochte levensstijl en budget. Ontdek de veelzijdigheid van onze ontwerpen en vind de woonoplossing die het beste past.



STUDIO
Eenpersoonshuishoudens
23,9 m² BVO (PMC 11)



STUDIO +
Eenpersoonshuishoudens
28 m² BVO (PMC 11)



STARTER
Een- of tweepersoonshuishoudens
35 m² BVO (PMC 12)



FAMILY +
Gezinnen
70 m² BVO (PMC 14)

C3 Living
Modulaire huisvesting

gewoon best bijzonder

C3 Living
Industrieterrein Panningen 4 | 5981 NK Panningen
+31(0)85 489 89 63 | info@c3living.nl
c3living.nl | f ▶ in : C3 Living

Bezoek onze website voor meer informatie

en een virtuele rondleiding door onze woningen.

Onze productielocatie bezoeken? We plannen graag samen een afspraak in.